

附件 课程安排

财务预测与估值建模工作坊课程安排

日期	时间	教学形式	培训内容
9月10日 (周四)	9:00-12:00	面授课程与 建模演练	1. 财务预测建模的基本框架和规范 ■ 掌握财务预测模型的基本模块 ■ 练习规范的建模习惯 2. Excel 演练建模快捷操作 ■ 演练快捷操作：提高建模效率的方式 ■ AI 辅助 Excel 建模
	12:00-13:30	自行午餐	
	13:30-17:00	面授课程与 建模演练	3. 建立多表格财务预测模型 ■ 建立多表格财务预测模型的步骤 ■ AI 提炼整理公司信息和数据，并提供拆分预测框架 ■ 构建上市公司财务预测模型：利润表、资产负债表、现金流量表及辅助表格 ■ 演练关键模块的搭建方式：收入成本拆分，资本性支出与折旧的详细计算，债务及利息计算，间接法现金流量表的搭建，资产负债表平衡技巧，报表勾稽关系检查 ■ 借助 AI 检查模型，快速定位错误
	17:00-19:00	建模实践	4. 构建中国上市公司财务预测模型
9月11日 (周五)	08:30-12:00	面授课程与 建模演练	5. 模型搭建总结 ■ 模型搭建关键环节梳理 ■ 模型理解与查错 ■ 模型校验：结合业务理解模型结果 6. 企业价值解析：企业价值与股权价值 ■ 理解企业价值与股权价值的联系与区别 ■ 价值等式的简单版本及扩展版本 7. 绝对估值法：自由现金流、终值、

			折现率 ■ 对比不同自由现金流计算方式，寻找影响自由现金流的关键驱动 ■ 掌握多阶段现金流的测算方式 ■ 计算终值：隐含退出倍数与 Gordon 增长模型 ■ 确定折现率：资本成本的含义与应用，债务比例，债务成本，资本资产定价模型（CAPM），有杠杆和无杠杆的 Beta 值，市场风险溢价 ■ 利用 AI 解读模型，把握价值关键驱动
	12:00-13:30	自行午餐	
	13:30-16:00	面授课程与建模演练	8. 假设分析：提升模型灵活性的重要方法 ■ 单因素敏感性分析、双因素敏感性分析 ■ 情景分析 9. 相对估值法 ■ 可比公司法 vs 可比交易法 ■ 选择可比公司的维度 ■ 常见可比指标和适用场景 ■ 并购场景下的相对估值法 ■ 影响估值倍数的关键因素 10. 综合多种估值方法的价格区间