

“沁园·资本市场法治” 证券仲裁高级研修班第四期 (REITs 合规与风控) 课程安排

时 间：2026 年 7 月 18-19 日（周六-周日）

地 点：资本市场学院 317 教室（7 月 18 日）

前海国际仲裁大厦 35 楼国际会议厅（7 月 19 日）

课程形式：现场授课

课程安排	
2026 年 7 月 18 日	
9:00-9:10	开班致辞
9:10-10:10	我国多层次 REITs 市场发展历程与展望 焦津洪 中国（深圳）证券期货仲裁中心专业指导 委员会专家委员，中国证监会原首席律师、 法律部主任
10:10-10:30	合影/茶歇
10:30-12:00	圆桌讨论：境内外 REITs 发展差异与实操借鉴 主持人： 高西庆 中国（深圳）证券期货仲裁中心专业指导 委员会专家委员、中国证监会原副主席 讨论嘉宾： 王剑钊 北京市奋迅律师事务所律师、深圳国际仲 裁院仲裁员 证券公司代表、原始权益人代表、基金公司代表

午餐	
14:00-15:00	REITs 发行审核关注要点 深圳证券交易所债券业务中心代表
15:00-16:00	REITs 存续期管理关注要点 上海证券交易所债券业务中心代表
16:00-16:10	茶歇
16:10-17:10	REITs 日常监管关注要点 中国证监会/地方证监局代表
17:10-18:10	REITs 法律风险与争议解决 王剑钊 北京市奋迅律师事务所律师、深圳国际仲裁院仲裁员
2026年7月19日	
9:00-10:00	REITs 交易结构设计要点与风险防控 中信证券股份有限公司代表
10:00-10:10	茶歇
10:10-11:10	REITs 资产方决策要点与风险防控 徐普新 深圳市安居创新投资发展有限公司 副总经理
11:10-12:10	REITs 发行法律要点与合规风控 方榕 汉坤律师事务所合伙人
午餐	

13:30-14:30	REITs 运营管理与信息披露关注要点 郑 磊 华夏基金管理有限公司 REITs 业务部副总裁兼任基金经理
14:30-15:30	REITs 扩募及新购入不动产关注要点 王翹楚 博时基金管理有限公司基础设施投资部投资总监助理兼任基金经理
15:30-15:40	茶歇
15:40-16:40	REITs 税务考量 李 晨 毕马威企业咨询（中国）有限公司合伙人
16:40-17:10	互动交流 主持人: 焦津洪 中国（深圳）证券期货仲裁中心专业指导委员会专家委员, 中国证监会原首席律师、法律部主任
17:10-17:25	颁发结业证书
17:25-17:30	总结致辞

部分课程内容或有调整，具体内容请以现场课程安排为准。